SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 29 AVRIL 2025

QUÉBEC MUNICIPALITÉ DE SAINTE-CROIX M.R.C. DE LOTBINIÈRE

Procès-verbal de la séance extraordinaire du conseil municipal de Sainte-Croix, M.R.C. de Lotbinière, tenue le 29 avril 2025, au 6414 rue Principale, à 19:00 heures, à laquelle sont présents:

Siège #1 - Mylène Neault
Siège #2 - Marc-Olivier Habel
Siège #3 - Mélanie Picard
Siège #4 - Alex Papineau
Siège #5 - Sophie Côté

Est/sont absents à cette séance :
Siège #6 - Carmen Demers

Tous forment quorum sous la présidence de monsieur Stéphane Dion, maire. Monsieur Francis Matte, directeur général et greffier-trésorier, est présent.

1 - OUVERTURE DE LA SÉANCE

La séance est ouverte par monsieur Stéphane Dion qui souhaite la bienvenue aux membres.

111-2025

2 - VALIDATION DE L'AVIS DE CONVOCATION

Il est proposé par madame la conseillère Mylène Neault, appuyé par madame la conseillère Sophie Côté, et résolu unanimement que:

L'avis de convocation a été signifié à tous les membres du conseil, conformément à l'article 152 du Code municipal, L.R.Q.c. C-27.1, et constat unanime est fait par tous les membres;

Les membres considèrent l'avis de convocation bon et valable.

112-2025

3 - LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Il est proposé par madame la conseillère Mélanie Picard, appuyé par monsieur le conseiller Alex Papineau, et résolu unanimement d'adopter l'ordre du jour tel que présenté.

- 1 - OUVERTURE DE LA SÉANCE
- 2 - VALIDATION DE L'AVIS DE CONVOCATION
- 3 - LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
- 4 - ADMINISTRATION
 - 4.1 - Règlement #738-2025 / Dépôt du certificat de la tenue du registre conformément à la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités (LERM)
 - 4.2 - Adoption / Règlement #740-2025 / Règlement parapluie décrétant des dépenses en immobilisation et un emprunt au montant de 1 050 000 \$
 - 4.3 - Octroi de mandat / Gré à gré / EMBLM (Mab profil inc.) / Acquisition et installation de mobilier / Réaménagement de l'hôtel de ville
 - 4.4 - Autorisation de paiement / Honoraires professionnels / Gestion des ressources humaines et relations du travail - Service en ressources humaines et relations du travail de la Fédération québécoise des municipalités et Services juridiques

SUITE DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 29 AVRIL 2025

5 - URBANISME ET DÉVELOPPEMENT

- 5.1 - Avis de motion / Règlement modifiant le règlement de lotissement 390-2007 afin d'y modifier les normes pour l'implantation de bâtiments unifamiliaux dans certaines zones

6 - PÉRIODE DE QUESTIONS

7 - LEVÉE DE LA SÉANCE

4 – ADMINISTRATION

4.1 - RÈGLEMENT #738-2025 / DÉPÔT DU CERTIFICAT DE LA TENUE DU REGISTRE CONFORMÉMENT À LA LOI SUR LES ÉLECTIONS ET LES RÉFÉRENDUMS DANS LES MUNICIPALITÉS (LERM)

Dépôt du certificat par le directeur général et greffier-trésorier.

Tenue du registre : Le 29 avril 2025 de 9h à 19h.

Signature(s) au registre : 0

113-2025

4.2 - ADOPTION / RÈGLEMENT #740-2025 / RÈGLEMENT PARAPLUIE DÉCRÉTANT DES DÉPENSES EN IMMOBILISATION ET UN EMPRUNT AU MONTANT DE 1 050 000 \$

ATTENDU QUE la Municipalité de Sainte-Croix désire se prévaloir du pouvoir prévu au deuxième alinéa à l'article 1063 du Code municipal du Québec (RLRQ, c. C-27.1);

ATTENDU QUE la Municipalité de Sainte-Croix juge nécessaire de pourvoir au financement de dépense d'immobilisations, d'acquisition de terrain et/ou d'immeubles ;

ATTENDU QUE des dépenses en immobilisation sont décrétées et une dépense de 1 050 000 \$ est autorisée à cette fin ;

ATTENDU QU'un avis de motion a été régulièrement donné le 1^{er} jour du mois d'avril 2025 ;

ATTENDU QUE le présent projet de règlement a été déposé le 1^{er} jour du mois d'avril 2025 ;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par monsieur le conseiller Marc-Olivier Habel, appuyé par monsieur le conseiller Alex Papineau, et résolu à l'unanimité :

- **QUE** le règlement #740-2025 intitulé « Règlement parapluie décrétant des dépenses en immobilisation et un emprunt de 1 050 000 \$ », soit adopté et que ce conseil ordonne et statue ce qu'il suit :
- **QUE** le règlement #740-2025 décrit à l'alinéa précédent est annexé aux présentes et est comme s'il était au long cité ;
- **QUE** le règlement #740-2025 entrera en vigueur conformément à la loi.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

114-2025

4.3 - OCTROI DE MANDAT / GRÉ À GRÉ / EMBLM (MAB PROFIL INC.) / ACQUISITION ET INSTALLATION DE MOBILIER / RÉAMÉNAGEMENT DE L'HÔTEL DE VILLE

ATTENDU QUE la Municipalité a octroyé un mandat à la firme « L&M Design commercial » pour une étude d'avant-projet pour le projet de réaménagement de l'hôtel de ville, tel qu'il appert à la résolution #152-2023 ;

SUITE DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 29 AVRIL 2025

ATTENDU QUE la Municipalité a octroyé un mandat à la firme « Architecte MMB inc. » pour les services d'architecture impératifs à la réalisation du projet, tel qu'il appert à la résolution #338-2023 ;

ATTENDU QUE la Municipalité a octroyé un mandat à la firme « Fusion expert conseil inc.» pour les services d'ingénierie également impératifs à la réalisation du projet, tel qu'il appert à la résolution #407-2023 ;

ATTENDU QUE la Municipalité a autorisé le dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'amélioration et de construction d'infrastructures municipales (PRACIM) volet 1 pour le projet de réaménagement de l'hôtel de ville, tel qu'il appert à la résolution #267-2023 ;

ATTENDU la lettre de confirmation d'aide financière signée par madame la ministre des Affaires municipales André Laforest datée du 8 octobre 2024 ;

ATTENDU QUE la Municipalité a octroyé un mandat à l'entreprise « Lévis Construction inc. » pour la réalisation des travaux de réaménagement de l'hôtel de ville, tel qu'il appert à la résolution #343-2024 ;

ATTENDU QUE la Municipalité doit désormais procéder à l'achat de mobilier de bureau spécialisé et de meubler les espaces rénovés ;

ATTENDU la réception d'une offre de services de l'entreprise « EMBLM / Mab profil inc. » au montant de 91 630,45 \$ taxes en sus, pour la fourniture et l'installation de l'ensemble du mobilier de bureau nécessaire et prévu dans le projet de réaménagement de l'hôtel de ville ;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par madame la conseillère Mélanie Picard, appuyé par madame la conseillère Mylène Neault, et résolu à l'unanimité :

- **D'OCTROYER** le mandat à l'entreprise « EMBLM / Mab profil inc. » au montant de 91 630,45 \$ taxes en sus, pour la fourniture et l'installation de l'ensemble du mobilier de bureau nécessaire et prévu dans le projet de réaménagement de l'hôtel de ville ;

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

115-2025

4.4 - AUTORISATION DE PAIEMENT / HONORAIRES PROFESSIONNELS / GESTION DES RESSOURCES HUMAINES ET RELATIONS DU TRAVAIL - SERVICE EN RESSOURCES HUMAINES ET RELATIONS DU TRAVAIL DE LA FÉDÉRATION QUÉBÉCOISE DES MUNICIPALITÉS ET SERVICES JURIDIQUES

ATTENDU QUE la Municipalité de Sainte-Croix est membre de la Fédération québécoise des municipalités (la « FQM ») ;

ATTENDU QUE la FQM offre un service d'accompagnement en ressources humaines et relations du travail, incluant des services de nature juridique ;

ATTENDU QUE la Municipalité a mandaté le Service en ressources humaines et relations du travail ainsi que les Services juridiques FQM afin qu'ils la conseillent et l'appuient, le cas échéant, en matière de ressources humaines et relations du travail, et ce, aux tarifs horaires alors en vigueur, tel qu'il appert à la résolution #449-2024 ;

ATTENDU la réception de la facture #08967 de la FQM datée du 31 mars 2025 au montant de 12 675,89 \$ incluant les taxes pour les services rendus pour la période se terminant le 31 mars 2025 ;

SUITE DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 29 AVRIL 2025

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par madame la conseillère Mylène Neault, appuyé par madame la conseillère Mélanie Picard, et résolu à l'unanimité des conseillers :

- **D'AUTORISER** le paiement à la FQM de la facture #08967 datée du 31 mars 2025 au montant de 12 675,89 \$ incluant les taxes pour les services rendus pour la période se terminant le 31 mars 2025

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

5 - URBANISME ET DÉVELOPPEMENT

116-2025

5.1 - AVIS DE MOTION / RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT 390-2007 AFIN D'Y MODIFIER LES NORMES POUR L'IMPLANTATION DE BÂTIMENTS UNIFAMILIAUX DANS CERTAINES ZONES

AVIS DE MOTION est, par la présente, donné par madame la conseillère Mylène Neault, qu'il sera adopté à une prochaine séance, le règlement #739-2025 intitulé « *Règlement modifiant le règlement de lotissement 390-2007 afin d'y modifier les normes pour l'implantation de bâtiments unifamiliaux dans certaines zones* ».

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

6 - PÉRIODE DE QUESTIONS

Aucune question.

117-2025

7 - LEVÉE DE LA SÉANCE

Il est proposé par monsieur le conseiller Alex Papineau, appuyé par madame la conseillère Mélanie Picard, et résolu unanimement de lever la présente séance à 19:11 heures.

Stéphane Dion
Maire

Francis Matte
Directeur général et greffier-trésorier

Je, Stéphane Dion, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 (2) du Code municipal du Québec.

Stéphane Dion
Maire